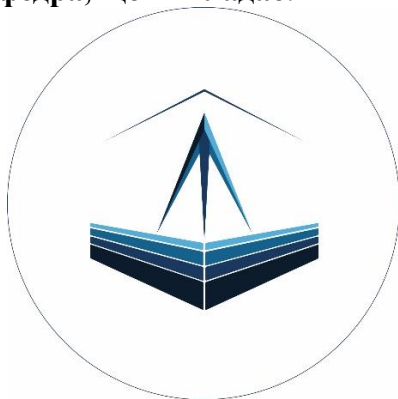


## СИЛАБУС НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ «ЗЕМЕЛЬНЕ ПРАВО»

Ступінь освіти	бакалавр
Освітня програма	Геодезія та землеустрій
Тривалість викладання	4-й семестр
Заняття:	весняний семестр (1 чверть)
лекції:	3 години
практичні заняття:	2 години
Мова викладання	українська

Сторінка курсу в СДО НТУ «ДП»: <https://do.nmu.org.ua/course/view.php?id=2911>

Кафедра, що викладає:



**Геодезії**

**Викладач:**

**Трегуб Микола Володимирович**

Професор, канд. техн. наук, доцент кафедри

**Персональна сторінка**

<http://geodez.nmu.org.ua/ua/aboutKafedra/kadri/tmv.php>

**Е-mail:**

[tregub.m.v@nmu.one](mailto:tregub.m.v@nmu.one)

**Викладач:**

**Чайка Тетяна Миколаївна**

Асистент кафедри

**Персональна сторінка**

<http://geodez.nmu.org.ua/ua/aboutKafedra/kadri/ctm.php>

**Е-mail:**

[chaika.t.m@nmu.one](mailto:chaika.t.m@nmu.one)

### 1. Анотація до курсу

*Земельне право* – фахова дисципліна включає загальні відомості про принципи земельного права, відомості про право володіння та користування земельними ділянками та про обмеження у використанні земель.

### 2. Мета та завдання курсу

**Мета курсу** – формування системи знань у сфері правового регулювання земельних відносин, ефективного використання та охорони земельних ділянок, що належать суб'єктам земельних правовідносин.

#### **Завдання курсу:**

- ознайомити з предметом, принципами та джерелами земельного права;
- опанувати особливості права володіння, користування та оренди земельними ділянками;
- вивчити обмеження та обтяження у використанні земельних ділянок.

#### **Результати навчання**

За результатами опанування курсу здобувач повинен вміти:

- розрізняти принципи та джерела земельного права;
- опанувати та застосовувати знання про права власності, користування і оренди;
- уміти розрізняти об'єкти і суб'єкти права власності, користування і оренди;
- визначати підстави отримання та припинення права власності, користування і оренди.

### 3. Структура курсу

#### ЛЕКЦІЇ

Тема 1. Земельне законодавство та земельні відносини.

Тема 2. Цільове призначення, цільове використання земельних ділянок.

Тема 3. Право власності, користування та оренди на земельні ділянки.

Тема 4. Обмеження та обтяження прав на землю.

Тема 5. Загальні правові аспекти Державного земельного кадастру.

#### ЛАБОРАТОРНІ ЗАНЯТТЯ

1. Поняття джерел земельного права.
2. Загальна характеристика права власності на землю.
3. Право землекористування.
4. Обмеження та гарантії прав на землю.
5. Особливості правового регулювання різних категорій земель.
6. Відповідальність за порушення земельного законодавства.

#### 4. Технічне обладнання та/або програмне забезпечення

№ роботи (шифр)	Назва роботи	Інструменти, обладнання та програмне забезпечення, що застосовуються при проведенні роботи
ДРН 1-3	Практичні заняття	Комп'ютерний клас кафедри Excel, Word

#### 5. Система оцінювання та вимоги

**6.1. Навчальні досягнення здобувачів вищої освіти за результатами вивчення курсу оцінюватимуться за шкалою, що наведена нижче:**

Рейтингова шкала	Інституційна шкала
90 – 100	відмінно
75-89	добре
60-74	задовільно
0-59	незадовільно

**6.2.** Здобувачі вищої освіти можуть отримати **підсумкову оцінку** з навчальної дисципліни на підставі поточного оцінювання знань за умови, якщо набрана кількість балів з поточного тестування та самостійної роботи складатиме не менше 60 балів.

Максимальне оцінювання:

Теоретична частина	Лабораторна частина	Разом
100 балів	100 балів	<b>Середньозважена, максимально 100</b>

Теоретична частина оцінюється за результатами здачі поточного контролю – двох письмових експрес-опитувань за 1-3, 4-5 темами.

Практична частина оцінюється шляхом захисту індивідуального завдання за усіма індивідуальними завданнями в кінці курсу або за результатами поточного контролю виконання кожного індивідуального завдання окремо.

У разі незадовільної оцінки студент складає письмову підсумкову роботу за усіма темами курсу.

**6.3. Критерії оцінювання підсумкової роботи.** Загальні критерії досягнення результатів навчання для 6-го кваліфікаційного рівня за НРК. Несвоєчасно виконані та захищені індивідуальні завдання та контрольні роботи враховуються такими, що не здані.

**6.4. Критерії оцінювання практичної роботи.** Загальні критерії досягнення результатів навчання для 6-го кваліфікаційного рівня за НРК. Несвоєчасно виконані та

захищені індивідуальні завдання та контрольні роботи враховуються такими, що не здані.

## 6. Політика курсу

**7.1. Політика щодо академічної доброчесності.** Академічна доброчесність здобувачів вищої освіти є важливою умовою для опанування результатами навчання за дисципліною і отримання задовільної оцінки з поточного та підсумкового контролів. Академічна доброчесність базується на засудженні практик списування (виконання письмових робіт із залученням зовнішніх джерел інформації, крім дозволених для використання), плагіату (відтворення опублікованих текстів інших авторів без зазначення авторства), фабрикації (вигадкування даних чи фактів, що використовуються в освітньому процесі). Політика щодо академічної доброчесності регламентується чинною на момент виконання роботи редакцією "Положення про систему запобігання та виявлення плагіату у Національному технічному університеті "Дніпровська політехніка". У разі виявлення факту порушення здобувачем вищої освіти академічної доброчесності (списування, плагіат, фабрикація), робота оцінюється незадовільно та має бути виконана повторно. При цьому викладач залишає за собою право змінити тему завдання.

**7.2. Комунікаційна політика.** Здобувачі вищої освіти повинні мати активовану університетську пошту. Усі письмові запитання до викладачів стосовно курсу мають надсилатися на університетську електронну пошту.

**7.3. Політика щодо перескладання.** Роботи, які здаються із порушенням термінів без поважних причин оцінюються на нижчу оцінку. Перескладання відбувається із дозволу деканату за наявності поважних причин (наприклад, лікарняний).

**7.4 Політика щодо оскарження оцінювання.** Якщо здобувач вищої освіти не згоден з оцінюванням його знань він може опротестувати виставлену викладачем оцінку у встановленому порядку.

**7.5. Відвідування занять.** Для здобувачів вищої освіти денної форми відвідування занять є обов'язковим. Поважними причинами для неявки на заняття є хвороба, участь в університетських заходах, академічна мобільність, які необхідно підтверджувати документами. Про відсутність на занятті та причини відсутності здобувач вищої освіти має повідомити викладача або особисто, або через старосту.

За об'єктивних причин (наприклад, міжнародна мобільність) навчання може відбуватись в он-лайн формі за погодженням з керівником курсу.

Реалізація дистанційного формату навчання регламентується чинними на момент проведення занять наказами та розпорядженнями в навчальному закладі.

**6.6. Бонуси.** Дострокове якісне виконання індивідуального завдання з практичної частини не потребує додаткового захисту.

## 7. Рекомендовані джерела інформації

### Базові

1. Земельний кодекс України від 25.10.2001 № 2768-III [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14>.

### Додаткові

1. Земельне право: Навчальний посібник / Корнєєв Ю.В.; - К.: Центр учбової літератури, 2011. – 248 с.

2. Земельне право України: Підручник / М.В.Шульга, Г.В.Анісімова та ін.; - К.:Юрінком Інтер, 2004. - 368 с.

3. Земельне право України: Підручник / Мірошниченко А.М.; - К.: Алерта; КНТ; ЦУЛ 2009. – 712 с.